

**Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa**  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 90.

**1. sz. módosított**

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében „Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyban**

**2018.**

# ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉVEL, BENYÚJTÁSÁVAL ÉS ÉRTÉKELÉSÉVEL KAPCSOLATBAN

## I. Fogalom meghatározások

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az általa használt egyes fogalmakkal kapcsolatban – azok egyértelműsítése érdekében – az alábbiakat érti.

1. Kbt.: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII.
2. Rendelet: a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.
3. Cégszerű aláírás: ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott.
4. Ajánlattevő általi felelős fordítás: a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerinti, az ajánlattevő által készített vagy becsatolt, a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumokra vonatkozó fordítás.
5. Gazdasági szereplő: a Kbt. 3. § 10. pontjában meghatározott fogalom.

## II. Az eljárás általános szabályai

1. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Kbt. szabályai szerint kerül sor.
2. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési dokumentum kiadásával ajánlatkérőnek nem célja a felhívásban, a Kbt.-ben, valamint az egyéb jogszabályokban foglalt rendelkezések megisméltése. Erre tekintettel a jelen közbeszerzési dokumentum kizárólag a felhívással és a vonatkozó jogszabályokkal (elsősorban a Kbt.-vel) összhangban értelmezendő.
3. Az ajánlat benyújtásával ajánlatkérő úgy tekinti, hogy ajánlattevő tudomásul vette a felhívásban és közbeszerzési dokumentumban tett előírásokat, különösen, de nem kizárólagosan a műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben tett előírásokat. A közbeszerzési eljárás fajtájára tekintettel a benyújtott ajánlatnak maradéktalanul meg kell felelnie a műszaki leírás feltételeinek, eltérés esetén az ajánlat érvénytelen. A hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során javítható az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor [Kbt. 69. § (3) bekezdése] kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

4. A közbeszerzési dokumentum nyilatkozatmintákat tartalmaz annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az ajánlatkérő. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő nem teszi kötelezővé az általa meghatározott nyilatkozatminták alkalmazását, az csupán javasolt az ajánlattevőknek. Javasoljuk az ajánlattevőknek, hogy a nyilatkozatminták helyességét minden esetben ellenőrizzék. Amennyiben az ajánlattevő a nyilatkozatminta mellőzésével kívánja ajánlatát megtenni, kérjük, hogy fokozott figyelemmel járjon el az egyes dokumentumok tartalmi és formai megfelelése érdekében. A közbeszerzési dokumentumban szereplő nyilatkozatminták kitöltése és benyújtása javasolt. Az ajánlatkérő által előírt valamennyi információt, adatot tartalmazó nyilatkozatot is elfogadja ajánlatkérő, amennyiben az alkalmas az alkalmasság, illetve egyéb, az ajánlatkérő, illetőleg jogszabály által előírt feltétel, körülmény fennállásának vagy hiányának megállapítására.
5. A kért információk benyújtásáért az ajánlattevő felel, nem kielégítő információk következménye az ajánlat érvénytelenné minősítése lehet.
6. Felhívjuk a figyelmet, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerint az ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki az eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti. Ilyen esetekben az ajánlat érvénytelennek minősül.
7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 66. § (2) bekezdés). Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 66. § (4) bekezdés).
8. Az eljárás és az ajánlattétel nyelve magyar. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat, dokumentumokat veszi figyelembe az ajánlatok értékelése során. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását elfogadja, ajánlattevő nem köteles a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti – az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda által készített – hiteles fordítás készíttetésére. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el.
9. A Kbt. 47. § (2) bekezdésére tekintettel, ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat a Kbt. 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben az ajánlattételi felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.

10. A jelen közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő az általa megküldeni kívánt dokumentumokat a Kbt. 41. § (2) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően e-mail útján küldi meg a gazdasági szereplőknek a gyors tájékoztatás érdekében. A megküldött dokumentum akkor is kézbesítettnek minősül, ha az adott e-mail kiküldésre és az elküldött üzenetek közé besorolásra került. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás során hagyományos postai úton küldje meg az egyes dokumentumokat a gazdasági szereplőknek, amennyiben ezt a Kbt. nem zárja ki.
11. A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő megbizonyosodott a felhívásban és közbeszerzési dokumentumban megadott, illetve a vállalozási szerződésből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden a közbeszerzési dokumentumban, valamint az ennek részét képező vállalozási szerződésben foglalt kötelezettséget és feladatot, ami a munka elvégzéséhez szükséges.
12. A közbeszerzési dokumentumban szereplő vállalozási szerződést nem kell kitölteni, sem az ajánlathoz csatolni.
13. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési dokumentum mellett a megküldött ajánlattételi felhívás és a Kbt., valamint a kapcsolódó rendeletek előírásainak ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez. Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési dokumentum elkészítésekor nem tűzte célul a Kbt. által meghatározott fogalmak, eljárási cselekmények, valamint a felhívásban meghatározottak megismétlését. Amennyiben a felhívás és a közbeszerzési dokumentum között ellentmondás van, úgy az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.
14. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 115. § (6) bekezdésére, mely szerint a Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő – anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna – nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
15. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 115. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő köteles honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban - az eljárás megindításával egyidejűleg - nyilvánosan közzétenni az eljárást megindító felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat, majd - az ajánlatok bontását követően haladéktalanul - az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevét és címét, valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet.
16. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés és a környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Az ajánlattevő a következő szervezetektől kaphat tájékoztatást azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
1054 Budapest, Széchenyi u. 2.  
Telefon: +36 1 428 5100  
www.nav.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és  
Természetvédelmi Főosztály  
1016 Budapest, Mészáros u. 58/A-B.  
Telefon: +36 1 224 9100  
www.kormanyhivatal.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma Országos  
Tisztifőorvosi Feladatokért Felelős Helyettes  
Államtitkár

1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Telefon: +36 1 476 1100

Emberi Erőforrások Minisztériuma Szociális ügyekért és  
Társadalmi felzárkózásért Felelős Államtitkárság

1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefon: +36 1 795 1860

E-mail: [tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu](mailto:tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu)

Miskolci Bányakapitányság

3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 5.

Telefon: +36 46 503 740

E-mail: [mbk@mbfh.hu](mailto:mbk@mbfh.hu)

Budapest Főváros Kormányhivatala

1082 Budapest, Kisfaludy u. 11.

Telefon: +36 1 477 5700

### **III. A közbeszerzési dokumentum átvételének teljessége, pontossága**

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM részét képezi – a VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS, valamint a NYILATKOZATMINTÁKON kívül – az ajánlatkérő által elkészített MŰSZAKI LEÍRÁS (kiviteli tervek, jogerős építési engedély, árazatlan költségvetés szerkeszthető formátumban).

### **IV. Az ajánlat módosítása**

1. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja (vagy visszavonhatja) ajánlatát.
2. Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat — tekintettel a Kbt. 46. § (2) bekezdésére — sem részekben, sem egészében nem tudja visszaszolgáltatni.
3. Amennyiben ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejárta után módosítja, vagy visszavonja az ajánlatát, az a Kbt. 81. § (11) bekezdése szerinti ajánlati kötöttség megsértésének tekintendő, melynek következménye az ajánlat érvénytelenné nyilvánítása.

### **V. A kiegészítő tájékoztatás**

1. Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől, az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben.

2. A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket a fentiekben meghatározottak mellett – a könnyebb feldolgozhatóság érdekében – kérjük szerkeszthető, „\*.doc” formátumban is megküldeni az ajánlatkérőnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott e-mail címre (**drberezorsolya@gmail.com**). Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Kbt. szabályozása értelmében az ajánlatkérő alkalmazottai nem jogosultak az eljárással kapcsolatosan szóban (pl. személyesen, vagy telefon útján) felvilágosítást adni, erre tekintettel az ilyen módon érkező megkeresésre az ajánlatkérő és a megbízott felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó a válaszadást megtagadja.
3. Ajánlatkérő a műszaki leírást és a szerződéses feltételeket érintő esetleges módosítási javaslatokat nem vár. Kérjük a gazdasági szereplőket, hogy kizárólag a Kbt. 56. §-ának megfelelő tartalommal, a megfelelő ajánlattétel érdekében, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy a Kbt. 56. §-a alapján az ajánlatkérőnek nincs felhatalmazása a Kbt. egyes rendelkezéseivel kapcsolatosan értelmező tájékoztatást adni. A Kbt., valamint a közbeszerzésekkel összefüggő egyéb jogszabályok értelmezésével kapcsolatban elsősorban az Igazságügyi Minisztérium, valamint a Közbeszerzési Hatóság adhat felvilágosítást.
4. Az ajánlatkérő - ha a válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre - ilyenkor is élhet a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat a gazdasági szereplőt terheli.
5. Az ajánlatkérő – a gazdasági szereplők egyidejű értesítése mellett – írásban (e-mail útján) válaszol az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal kapcsolatos minden egyes kérdésre.
6. A gazdasági szereplő által feltett kérdések, és az ajánlatkérő által kézbesített kiegészítő tájékoztatások a közbeszerzési dokumentum részeivé válnak.

## **VI. Az ajánlattétellel kapcsolatos költségek**

A közbeszerzési dokumentum átvételével, az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevő által kidolgozott ajánlatért ellenérték nem igényelhető.

## **VII. Közös ajánlattétel**

1. A Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő ugyanakkor jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

2. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
3. Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indokolás kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevő képviselőjének küldi meg. A közös ajánlattevők felelőssége, hogy az egymás közötti kommunikációt megfelelően rendezzék. A képviselő ajánlattevő részére kézbesített dokumentumok, valamennyi közös ajánlattevő részére kézbesítettnek tekintendők. A megfelelő kézbesítés érdekében az ajánlatban meg kell adni a képviselő ajánlattevő kapcsolattartásra megjelölt elérhetőségeit.

### VIII. Az ajánlatot alkotó dokumentumok

1. Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kell – lehetőleg az alábbi sorrendben – csatolni:

Sor- szám	Megnevezés
1.	<p>A Kbt. 66. § (5) bekezdésének megfelelő felolvasólap. Lehetőleg a fedőlapot követően csatolják az ajánlatba!</p> <p>Az ajánlatban az alábbi adatokat kell megadni az ajánlattevőről:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ajánlattevő neve,</li> <li>• Ajánlattevő székhelye,</li> <li>• Cégjegyzékszám,</li> <li>• Adószám,</li> <li>• Képviselő neve,</li> <li>• Telefonszáma,</li> <li>• Telefax száma,</li> <li>• E-mail címe,</li> <li>• Kapcsolattartó személy neve.</li> </ul>

	Közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevőt meg kell nevezni, de elegendő a képviselő ajánlattevő kapcsolattartásra megjelölt adatait megadni! <sup>1</sup>
2.	Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat
3.	Kizáró okok hiányát igazoló nyilatkozat ajánlattevő részéről
4.	Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pont szerinti nyilatkozat
5.	Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pont szerinti nyilatkozat
6.	Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint
7.	A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti teljességi nyilatkozat
8.	Nyilatkozatminta felelősségbiztosításról, ajánlat papíralapú eredeti és elektronikus példányának egyezőségéről; Nyilatkozat változásbejegyzésről: Ajánlattevő nyilatkozata, cégbírószági változásbejegyzési eljárásról. Amennyiben az ajánlattevővel kapcsolatban el nem bírált módosítás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírószághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbírószág által megküldött igazolást egyszerű másolati példányban. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozat a Kkvt. szerinti minősítésről
9.	Meghatalmazás (adott esetben)
10.	Nyilatkozat az üzleti titokról (adott esetben)
11.	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az Ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldányának (cégaláírási nyilatkozatának) vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében szereplő, ügyvéd vagy a kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírási mintájának egyszerű másolatát. Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.
12.	Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata
13.	Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről

<sup>1</sup> Lehetőség szerint kizárólag egyetlen levelezési címet, egyetlen telefaxszámot, egyetlen telefonszámot, egyetlen e-mail címet, egyetlen kapcsolattartásra jogosult személyt kérünk megjelölni.



14.	<b>Szakmai ajánlat:</b> Ajánlattevő által beárazott tételes költségvetés, szakember szakmai önéletrajza, ajánlatevői nyilatkozat a hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatásáról
-----	---

2. Figyelemmel a Kbt. 46. § (1) bekezdésében foglaltakra, az ajánlatban szereplő nyilatkozatok aláírás nélkül joghatás kiváltására nem alkalmasak, így az ajánlatot a szükséges helyeken – pl. ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatai, a Felolvasólap – cégszerűen aláírva (vagy cégszerű aláírásra jogosult által meghatalmazott személy(ek) aláírásával ellátva) kell benyújtani.
3. Kérjük a tisztelt ajánlattevőket, hogy az ajánlathoz ne csatoljanak olyan dokumentumokat, melynek csatolását a jogszabályok, vagy az ajánlatkérő nem írta elő (pl.: kiegészítő melléklet, aláírt szerződéstervezet, cégbemutató).

### **IX. Az ajánlat példányaival kapcsolatos formai előírások**

1. Az ajánlatot 1 papíralapú példányban és 1 db CD-re írt elektronikus változatban kell benyújtani.
2. Követelmény továbbá az ajánlat bekötése, összefűzése vagy összetűzése.
3. Az ajánlatban nem lehetnek közbeiktatások, törlések vagy átírások, kivéve az ajánlattevő által tett hibakiigazításokat. Az ilyen kiigazításokat az ajánlatot aláíró személy(ek)nek, vagy az arra meghatalmazott személy(ek)nek a kézjegyükkal kell ellátnia/ellátniuk a közbeiktatás, törlés vagy átírás dátumának feltüntetésével.
4. Tekintettel a Kbt. 68. § (2) bekezdésére az ajánlatkérő kéri az ajánlattevőket, hogy a papíralapú ajánlatukat teljes terjedelmében (beleértve az összes nyilatkozatukat, igazolásokat stb.) \*.pdf formátumba beszkenelve, elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) is nyújtsák be az ajánlatukkal közös csomagolásban. Az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során minden esetben a papíralapon benyújtott ajánlatot veszi figyelembe. Az ajánlatban nyilatkozni kell az ajánlat papíralapú eredeti és elektronikus példányának egyezőségéről.
5. Ajánlattevő köteles továbbá az árazott költségvetést szerkeszthető formátumban (Excel) az elektronikus adathordozón benyújtani.

### **X. Az ajánlat csomagolásával kapcsolatos formai előírások**

1. A nem megfelelően címzett, vagy feliratozott ajánlatok elirányításáért, vagy idő előtti felbontásáért ajánlatkérőt felelősség nem terheli.
2. A kért példányszámú ajánlatot együttesen, egy közös borítékba, csomagba, vagy dobozba kell becsomagolni. A csomagolásnak át nem látszónak, sértetlennek kell lennie és meg kell felelnie az alábbi követelményeknek:
  - biztosítja, hogy az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak,
  - a csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat:
    - a) *Az ajánlattevő nevét és székhelyét,*

- b) „AJÁNLAT–„EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében „Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” – Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta, azaz 2018. május 4. (péntek) 8.30 óra előtt!”

## **XI. Az ajánlatok benyújtása**

1. Az ajánlatok benyújtása személyesen és postai úton történhet, az alábbi címre: **4025 Debrecen, Mester utca 37. fszt. 2. (bejárat az utcafronton)**

Az ajánlatokat személyesen munkanapokon hétfőtől péntekig 14.00-16.00 óráig, az ajánlattételi határidő napján **8.00 és 8.30 óra** között lehet benyújtani.

A jelen közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő által megbízott:

**Dr. Berecz Orsolya Kft.** részéről dr. Berecz Orsolya Zsuzsa felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó bonyolítja le.

Elérhetőségi adatai:

Levelezési cím: 4025 Debrecen, Mester u 37. fszt. 2. (bejárat az utcafronton)

Telefon: 06-20-410-1981

Telefax: +36 1 480 1180

E-mail cím: drberezorsolya@gmail.com

2. Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat az ajánlattevőt terheli. Az ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni.
3. Az ajánlatok személyesen történő leadásakor átvételi elismervény készül.
4. Az ajánlatok benyújtásakor az ajánlatok átadásához szükséges időtartamot is vegyék figyelembe az ajánlattevők. A határidőn túl érkezett ajánlatok a Kbt. értelmében érvénytelenek, amely ajánlatok azonban a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerinti iratnak minősülnek. Ezért ajánlatkérő a késve benyújtott ajánlatokat köteles megőrizni, azok visszaszolgáltatására sem részekben, sem egészében nem kerülhet sor.

## **XII. Bontási eljárás rövid bemutatása**

1. Az ajánlattevők a bontás időpontjáról külön értesítést nem kapnak, arra a felhívásban foglaltak az irányadók. A bontáson megjelent ajánlattevők képviselői részvételük igazolására egy jelenléti ívet írnak alá.
2. Az ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismerteti a közbeszerzés becsült értékét, továbbá a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.
3. Az ajánlatok felbontásakor az ajánlatkérő ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési részszerzőpontok alapján értékelésre kerülnek.

4. Az ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

### **XIII. Irányadó idő**

A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott valamennyi időpont közép-európai (helyi) idő szerint értendő. A bontás időpontját ajánlatkérő a Magyar Telekom Nyrt. által üzemeltetett telefonos pontos időjelzés (180-as hívószám) alapján állapítja meg.

### **XIV. Az ajánlatok értékelése**

1. Ajánlatkérő az ajánlatokat a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat, vagyis a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési részszerzőpontok szerint [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] bírálja el.  
Ajánlatkérő figyelemmel a Kbt. 81. § (4) (5) bekezdéseire az ajánlatok bírálatát – ideérte annak az aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét is – az ajánlatok értékelését követően végzi el.
2. **A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történik, ajánlatot a közbeszerzési dokumentumban előírt, vagy az azzal – a közbeszerzési dokumentumban szereplő műszaki paramétereit tekintetében – egyenértékű termékre lehet tenni.**
3. Az ajánlatok értékelési részszerzőpontjai:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően értékeli.

A gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat az eljárás nyertese az alábbi értékelési részszerzőpontok alapján:

Az ajánlatok értékelési részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont (az adható pontszámot Ajánlatkérő két tizedes jegyre kerekíti).

A módszerek meghatározása, amellyel a fentiek szerinti ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül:

Az ajánlatok értékelési részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont (az adható pontszámot Ajánlatkérő két tizedes jegyre kerekíti).

A módszerek meghatározása, amellyel a fentiek szerinti ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül:

## 1. Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva, súlysám: 70)

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati árnak a mértéke képezi. Az 1. értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva **fordítottan arányosan**, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlysámmal kerülnek felszorzásra.

## 2. Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (minimum 24 hónap): (hónapokban megadva, súlysám: 20)

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapja az Ajánlattevő által biztosított, a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalati ideje.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 2. értékelési szempont esetén a 24+36, azaz összesen maximum 60 hónapot tekint az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjének, melyre és az annál még kedvezőbb (még hosszabb szakértői tapasztalati idő) vállalatokra egyaránt a pontszám felső határával azonos számú pontot ad (10 pont). A 24 vagy kevesebb hónap időtartamú vállalatokra Ajánlattevő 0 pontot kap.

A vállalat csak hónapokban, egész számokban történhet.

Jelen értékelési szempontnál a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott MV-É jogosultság megszerzéséhez már felhasznált (minimum 3 év, azaz 36 hónap) szakmai tapasztalat is megajánlható és a szakmai gyakorlathoz hozzászámítható, amennyiben a megajánlott szakember már rendelkezik kamarai jogosultsággal. De a kamarai jogosultság megléte nem feltétel az ajánlattételkor.

A szakmai gyakorlat számításakor az időben párhuzamos szakmai tapasztalatok nem adódnak össze, vagyis az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember szakmai tapasztalatába. Az önéletrajzban minden megkezdett hónapot egész hónapként értékel Ajánlatkérő.

Ajánlatkérő a megajánlott szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalataként elfogad minden olyan pozíciót, amely során az adott szakember legalább az alábbi feladatköröket (amelyik az adott munka során releváns) teljes körűen ellátta:

- a szakmunka irányítása,
- szakszerű munkavégzés biztosítása,

- az építési-szerelési munkára vonatkozó jogszabályok (szakmai és minőségi követelmények), munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, természetvédelmi, közegészségügyi és más kötelező hatósági előírások betartatása, azok betartásának az általa vezetett építkezésen való ellenőrzése,
- az építmény, építményrész jogerős és végrehajtható építési engedélynek és a hozzá tartozó jóváhagyott engedélyezési terveknek, illetve a jogszabályban meghatározott kivitelezési terveknek megfelelő megvalósításának biztosítása, azok betartatása és betartásának az általa vezetett építkezésen való ellenőrzése,
- az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások az építőipari kivitelezési tevékenység munkafolyamatainak szakszerű megszervezése,
- a kivitelezés során a technológiai előírások betartatása,
- a minőségi vizsgálatok és mintavételek elvégeztetése,
- az azonnali intézkedést igénylő építési műszaki feladatok meghatározása és irányítása,
- annak ellenőrzése, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése.

Ajánlattevők jelen értékelési szempontra pozitív egész számot ajánlhatnak meg hónapban kifejezve.

A leghosszabb szakértői tapasztalati intervallumot tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva lineárisan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra:

$$P = (A \text{ vizsgált} - A \text{ elvi legrosszabb}) / (A \text{ elvi legjobb} - A \text{ elvi legrosszabb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa (10 pont)

P min: a pontskála alsó határa (0 pont)

A elvi legjobb: az elvi legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (60 hónap)

A elvi legrosszabb: az elvi legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme (24 hónap)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

**3. Vállalja-e 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását (igen/nem, súlysám: 10)**

Ajánlatkérő a pontozás módszerét alkalmazza, az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő jelen értékelési szempont vonatkozásában azt vizsgálja, hogy Ajánlattevő vállalja-e az 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását legalább 1 hónapig a teljesítés időszakában. Az ajánlat akkor a legkedvezőbb, ha Ajánlattevő 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását vállalja legalább 1 hónapig a teljesítés időszakában.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállaló alatt a 272/2014 (XI.5.) számú Korm. rendeletben szereplő fogalmat érti az alábbiak szerint:

Hátrányos helyzetű személy:

4.5.3.1. a foglalkoztatást megelőző 6 hónapban rendszeresen fizetett alkalmazásban nem álló személyek,

4.5.3.2. az alacsony iskolai végzettséggel rendelkezők, akik nem szereztek középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3),

4.5.3.3. az 50 éven felüli életkorú személyek,

4.5.3.4. a megváltozott munkaképességűek,

4.5.3.5. a gyermekgondozást segítő ellátásról, a gyermekgondozási díjról, a gyermeknevelési támogatásról, ápolási díjról visszatérők,

4.5.3.6. a pályakezdő, vagy 25 év alatti életkorú fiatalok,

4.5.3.7. az egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőttek,

4.5.3.8. az olyan ágazatban vagy szakmában dolgozó személyek, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint a valamennyi gazdasági ágazatra jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen személyek az alulreprezentált nemi csoportba tartoznak, vagy

4.5.3.9. az etnikai kisebbséghez tartozó személyek, akiknek szakmai, nyelvi képzésük vagy szakmai tapasztalatuk megerősítésére van szükségük ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyeik egy biztos munkahelyen.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a hátrányos helyzetű munkavállalót a szerződés teljesítésének időtartamában legalább 1 hónapig kötelező foglalkoztatnia a nyertes ajánlattevőnek. A folytonosság nem feltétel.

A pontozás az alábbiak szerint történik:

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (2) bekezdése szerint megfelelőnek talált ajánlatok értékelését abszolút értékelési módszerrel, azon belül a pontozás módszerével értékeli, az alábbiak szerint:

Amennyiben Ajánlattevő nem vállalja az 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását ajánlatában, vagy nem tesz megajánlást (a Felolvasólapon „nem” válasz esetén)	0,00 pont
Amennyiben Ajánlattevő 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását vállalja ajánlatában (a Felolvasólapon „igen” válasz esetén)	10,00 pont

A Felolvasólapon ezen értékelési részszerpont vonatkozásában szükséges feltüntetni, hogy vállalja-e az 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását a szerződés teljesítése során legalább 1 hónapig, vagy nem. Tehát a válasz igen vagy nem.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítése során ezen vállalat Vállalkozónak munkaszerződéssel vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra aláírt szerződéssel igazolnia kell. A vállalat be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megajánlott tartalmat a teljesítés során Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi.

A súlyszámmal felszorozott és összeadott pontszámok alapján kerül meghatározásra egy-egy ajánlattevő összpontszáma. A legmagasabb összpontszámot elért ajánlatot minősíti Ajánlatkérő a legelőnyösebbnek.

A Kbt. 77. § (5) bekezdésével összhangban, ha több ajánlatnak azonos az összpontszáma az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Ha a legkedvezőbb ajánlat így sem határozható meg Ajánlatkérő közjegyző jelenlétében sorsolást tart.

A pontszámokat ajánlatkérő két tizedes jegy pontossággal számolja ki.

Ajánlattevőnek az 1. bírálati szempontként feltüntetett egyösszegű ajánlati árat nettó forint értékben kell megadnia.

Az ajánlatkérő a pontszámokat - törtek esetén - két tizedes jegyre kerekíti.

## **XV. A szerződéskötés módja**

Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével az összegezés megküldését követően felveszi a kapcsolatot a szerződéskötéshez szükséges további teendők és információk megadása érdekében.

### III. fejezet NYILATOZATMINTÁK

1. sz. melléklet: Fedlap
2. sz. melléklet: Felolvasólap
3. sz. melléklet: Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat
4. sz. melléklet: Kizáró okok hiányát igazoló nyilatkozat ajánlattevő részéről
5. sz. melléklet: Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pont szerinti nyilatkozat
6. sz. melléklet: Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pont szerinti nyilatkozat
7. sz. melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint
8. sz. melléklet: A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti teljességi nyilatkozat
9. sz. melléklet: Nyilatkozat felelősségbiztosításról, az ajánlat papíralapú eredeti és elektronikus példányának egyezőségéről; nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról és a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozat a Kkvt. szerinti minősítésről
10. sz. melléklet: Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata
11. sz. melléklet: Nyilatkozat teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről
12. sz. melléklet: A hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatásáról ajánlattevői nyilatkozat



**FEDLAP**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében „Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz**

**A J Á N L A T**

**AJÁNLATTEVŐ NEVE, CÍME:**

..... (CÉGNÉV)  
..... (SZÉKHELY)

**FELOLVASÓLAP**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében  
„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú  
közbeszerzési eljáráshoz**

**1. Az ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Képviselő neve:	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
Kapcsolattartó neve:	

**2. Értékelési részszerzőpontok szerinti számszerűsíthető adatok:**

1. Nettó ajánlati ár (forint):	.....Ft
2. Szerződés teljesítésébe bevonnai kívánt szakember építési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (minimum 24 hónap)	.....hónap
3. Vállalja-e 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását (igen/nem)	igen/nem

Kelt:....., 2018. ....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT**  
**Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerint**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében**  
**„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú**  
**közbeszerzési eljáráshoz**

a) Alulírott ..... mint a(z)  
 ..... (cég  
 megnevezése, székhelye) ajánlattevő képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy ajánlattevő a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben a közbeszerzés **alábbi részének (részeinek) teljesítéséhez vesz igénybe alvállalkozókat:**<sup>2</sup>

--

aa) Nyilatkozom a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az ajánlat benyújtásakor már ismert alábbi alvállalkozó(ka)t kívánjuk igénybe venni, feltüntetve az alvállalkozó(k) mellett a közbeszerzés tárgyának azon részét is, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik:

Az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó (név, székhely/lakcím)	A közreműködéssel érintett rész (ld. a. pont) megjelölése

ab) Kijelentem, hogy a szerződés teljesítéséhez a bevonni kívánt alvállalkozó(k) még nem ismert(ek).

b) Alulírott ..... mint a(z)  
 ..... (cég  
 megnevezése, székhelye) ajánlattevő képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy ajánlattevő a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben **nem vesz igénybe alvállalkozót.**

Kelt:....., 2018. ....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

<sup>2</sup>A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők.

**NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRA****EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében  
„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú  
közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott ..... mint a(z)  
..... (cég megnevezése, székhelye)  
ajánlattevő képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a fentiekben hivatkozott  
közbeszerzési eljárásban kijelentem, hogy ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62.  
§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok.

Kelt:....., 2018. ....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT**  
(Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja szerint)

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében  
„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú  
közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott ..... (név) mint a(z)  
.....  
..... (ajánlattevő megnevezése, székhelye)  
ajánlattevő képviselője a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja vonatkozásában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosás elleni törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált **tényleges tulajdonos(ok)**<sup>3</sup> adatai a következők<sup>4</sup>:

Név:	Állandó lakóhely:

Kelt:....., 2018. ....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

<sup>3</sup> Tényleges tulajdonos:

(Pénzmosásról szóló tv. 3. § 38. pont):

„a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik, (...)

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár.”

<sup>4</sup>A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők.

**NYILATKOZAT**  
(Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pontja szerint)

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében  
„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú  
közbeszerzési eljáráshoz<sup>5</sup>**

a) Alulírott ..... (név) mint a(z)  
.....  
..... (ajánlattevő megnevezése, székhelye)  
ajánlattevő képviselője a Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pontja vonatkozásában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy **nincs** olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

b) Alulírott ..... (név) mint a(z)  
.....  
..... (ajánlattevő megnevezése, székhelye)  
ajánlattevő képviselője a Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pontja vonatkozásában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy **az alábbi jogi személy(ek)/ személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) rendelkezik az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal<sup>6</sup>:**

Név:	Székhely:

Kijelentem, hogy a fentiekben megnevezett szervezetek vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) pontjaiban hivatkozott kizáró feltétel **nem áll fenn.**

Kelt:....., 2018. ....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

<sup>5</sup> Szükség szerint vagy az a) vagy a b) pont törlendő.

<sup>6</sup> A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők.

**NYILATKOZAT**  
a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerint

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében**  
**„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú**  
**közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott ..... mint a(z)  
..... (cég  
megnevezése, székhelye) ajánlattevő képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet.

Kelt:....., 2018. ....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**TELJESSÉGI NYILATKOZAT**  
**(Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint)**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében**  
**„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú**  
**közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott, .....(név) mint a  
 .....(cég neve, címe) mint ajánlattevő  
 kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az eljárást megindító felhívásban és a  
 közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,  
 kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében  
 foglaltaknak megfelelően – ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban és a  
 közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és  
 azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Kijelentem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk, a fent nevezett  
 szerződés szerinti munkát az ajánlattételi felhívás előírásaival, a megadott feltételekkel és  
 időhatárokkal való teljesítését, fenntartások és korlátozások nélkül az ajánlati adatlapon  
 (felolvasólapon) megjelölt ajánlati árért teljesítjük. Ajánlatunkhoz az ajánlattételi határidő  
 lejártától számított 60 naptári napig kötve vagyunk.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az  
 eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb  
 dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Kelt:....., 2018. ....

.....  
 Ajánlattevő cégszerű aláírása



**NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL, AZ AJÁNLAT PAPIRALAPÚ ÉS  
ELEKTRONIKUS PÉLDÁNYÁNAK EGYEZŐSÉGÉRŐL,  
VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSI ELJÁRÁSRÓL, és  
NYILATKOZAT  
a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV.  
törvény értelmében a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében  
„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú  
közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott ..... mint a(z)  
..... (cég  
megnevezése, székhelye) ajánlattevő képviselője, az alábbi

**n y i l a t k o z a t o t,**

teszem:

1.) Az ajánlattételi felhívás szerint és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerint vállaljuk, hogy – nyertességünk esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük az ajánlatkérő által a felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A felelősségbiztosításra vonatkozó szabályokat és előírásokat a felhívás és a vállalkozási szerződés tartalmazza.

2.) A benyújtott ajánlat eredeti példánya a becsatolt elektronikus adathordozón található elektronikus példánnyal minden tekintetben megegyezik, valamint a műszaki tervdokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetésen, megnevezésen, képletezésen módosításra nem került sor.

3.) Az ajánlattevővel kapcsolatban cégbírósági változásbejegyzési eljárás:

- Nincs folyamatban
- Folyamatban van.<sup>7</sup>

4.) Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint:

**a)** Alulírott ..... (név) mint a(z)  
..... (ajánlattevő megnevezése, székhelye) mint  
ajánlattevő képviselője kijelentem, hogy ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról,

<sup>7</sup> A megfelelő rész aláhúzendő! Amennyiben az ajánlattevővel kapcsolatban el nem bíralt módosítás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolati példányban.

fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény értelmében

**mikrovállalkozásnak / kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak<sup>8</sup>**

minősül.

**b)** Alulírott ..... (név) mint a(z)

.....  
.. (ajánlattevő megnevezése, székhelye) mint ajánlattevő képviselője kijelentem, hogy ajánlattevő **nem tartozik** a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló **2004. évi XXXIV. törvény hatálya alá.**

Kelt:....., 2018. ....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

---

<sup>8</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!

**SZAKEMBER RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZATA**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében  
„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú  
közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott .....(szakember) nyilatkozom, hogy  
.....(ajánlattevő/közös ajánlattevők) nyertessége esetén képes vagyok  
dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama alatt.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy jelen közbeszerzési eljárás kapcsán való bemutatásomról tudomásom van, és nincs más olyan kötelezettségem, ami jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt:....., 2018. ....

.....  
**szakember aláírása**

**NYILATKOZAT**  
**A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBERRŐL**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében**  
**„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú**  
**közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott ..... mint a(z) ..... (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a tárgyi eljárásban nyertességem esetén az értékelési szempontban meghatározott alábbi szakembereket kívánom a szerződés teljesítésbe bevonni:

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember neve*:	
A szakember rendelkezésre állásának módja**:	Munkavállaló vagy alvállalkozó*

Megjegyzések:

\* *Kitöltendő.*

\*\* *Kérjük aláhúzással jelölni!*

Kelt:....., 2018. ....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**Szakmai Önéletrajz  
(MINTA)**

**a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, szakember építési beruházások kivitelezésében  
szerzett szakmai tapasztalata  
(minimum 24 hónap)**

<i>SZEMÉLYES ADATOK</i>	
<b>Név:</b>	
<b>Születési idő:</b>	
<b>Állampolgárság:</b>	

<b>HATÓSÁGI NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL<sup>9</sup></b> <i>(amennyiben rendelkezik ilyennel a szakember, de ez nem feltétel)</i>	
<b>Kamarai nyilvántartási szám, illetve a jogosultság megszerzésének dátuma</b>	<b>Kamara megnevezése, ahol nyilvántartják (elektronikus elérési cím)</b>

<b>MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK</b> (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
<b>Mettől meddig (év-hónap)</b>	<b>Munkahely megnevezése</b>

<b>TAPASZTALATOK, ISMERTETÉSE</b> (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben előre!)			
sor- szám	A tevékenységgel érintett naptári hónap <sup>10</sup>	A projekt (beruházás) megnevezése, mely esetében a szakértői feladatokat ellátta	megszerzett szakmai gyakorlat (időtartam hónapokban megadva, a tört hónap is egész hónapnak számít)
1.	20... január- 20.....március		
2.	20... április- 20.....június		
3.	20... július- 20.....december		
4. <sup>11</sup>	20. ....		

<sup>9</sup> Amennyiben a szakember tekintetében ezen követelmény megadható!

<sup>10</sup> A táblázat egyes sorain a megjelölt év és hónap aktualizálendő az adott szakember szakmai gyakorlattal érintett naptári hónapjainak megfelelően. A táblázat valamennyi egy adott során egy adott projekt szerepeltethető, pl. első sorban 2011. január-2011. március. Amennyiben a szakember több hónapon keresztül ugyanazon beruházás vagy projekt kapcsán látta el a feladatait, úgy a táblázatban egy sorban kell rögzíteni pl. ha a szakember 5 hónapon keresztül végezte a releváns feladatát egy adott projekten, úgy azt 1 soron szükséges feltüntetni. A további projektek külön sorokban szerepeljenek!

<sup>11</sup> A táblázat további sorokkal kiegészíthető. A táblázat minden során egy-egy projekt szerepelhet.

<b>Szakmai tapasztalat összesen (naptári hónap)<sup>12</sup></b>	
--	--

## **EGYÉB**

### **Egyéb képességek:**

#### **Szakértelem:**

Nyilatkozom, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az ajánlattevő által megjelölt pozícióban részt veszek, valamint a betöltendő pozíciónak megfelelő jogosultsággal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fogok, figyelemmel a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra is.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való közreműködésemet akadályozná.

.....

**szakember**  
saját kezű aláírása

---

<sup>12</sup> Megegyezik a projekteken szereplő hónapok összességével és ezt kell a Felolvasólapon is szerepeltetni!

**NYILATKOZAT**

**EFOP-2.2.3-17-2017-00012 azonosító számú pályázat keretében  
„Infrastrukturális fejlesztés a „Kamilla” Családok Átmeneti Otthonában” tárgyú  
közbeszerzési eljáráshoz**

Alulírott ..... mint a(z) ..... (cégnév, székhely) ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a tárgyi eljárásban nyertességem esetén  
vállalom az 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását a szerződés teljesítés  
időtartamában legalább 1 hónapig.

Kelt:....., 2018. ....

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**MŰSZAKI LEÍRÁS**  
**(külön csatolva kiviteli tervek, árazatlan költségvetés, műszaki leírás, jogerős építési engedély)**

**Akadálymentesítéssel kapcsolatos elvárások**

A projektarányos akadálymentesítés azt jelenti, hogy olyan mértékben szükséges az akadálymentesítést biztosítani, amilyen mértékben a beruházási tevékenység érintette az ingatlant. A projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékosági csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket. Ez például a festés/mázolásnál a vakok és gyengénlátók érdekében a megfelelő szinkontrasztok kialakítását jelenti (nyílászáró tokszerkezeteinek falfelülettől és/vagy ajtólaptól eltérő színű mázolása), vagy elektromos hálózat teljes felújításánál a helyiségek kapcsolóinak a mozgáskorlátozottak számára elérhető magasságba történő áthelyezését. Az akadálymentesség projektarányos teljesülése egy preventív, megelőző gondolkodásmódot jelent, célja, hogy a projekt keretében érvényesüljenek az egyetemes tervezés elvei.

Új építés esetén teljes körű (nem projektarányos) komplex akadálymentesítést kell megvalósítani.

Egy célcsoport számára nem elegendő akadálymentesítést biztosítani, de a fejlesztések során alkalmazható a funkcionális akadálymentesítés elve: amennyiben az intézményekben minden szolgáltatáshoz kapcsolódó funkció elérhető a földszinten, abban az esetben az emeletre való feljutást nem szükséges akadálymentesen biztosítani. A cél, hogy bárki számára hozzáférhetőek legyenek azok a funkciók, amelynek kiszolgálására az épület létrejött.

A projekt tervezésekor elvárás, hogy minden tervezett tevékenység megfelelően megalapozott és alátámasztott legyen, ezért a rehabilitációs szakmérnöki vélemény szükséges.

Az akadálymentesítéssel kapcsolatban a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért NKft. honlapján található és letölthető egy segédlet az akadálymentesítésre vonatkozóan: <http://fszk.hu/kiadvany/segedlet-a-kozszoigaltatasokhoz-valo-egyeno-eselyu-hozzaferes-megteremtesehez-2015/>

Nem kötelező útmutató, de hasznos segítséget nyújthat a tervezéshez.