

# GÉPÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

Családok átmeneti otthona kialakítás

engedélyezési terve

Debrecen, Vécsey u. 2.

Hrsz.: 11548/2

## KÖZMŰELLÁTOTTSÁG:

Az ingatlan a következő közművekkel van ellátva: gáz, víz, szennyvíz

## ÉPÜLETGÉPÉSZET:

### - vízellátás:

Az épület használati meleg víz ellátása a pinceszinten lévő iroda helyiségben elhelyezett indirekt fűtésű HMV tárolóból biztosított, melyet kondenzációs gázkazán fűt meg, mely előnykapcsolás vezérléssel történik. Az épület vizes berendezéseinek hideg- és meleg víz ellátása a padlóban elhelyezett ötrétegű vízvezeték cső felhasználásával kerül kialakításra az alaprajzon szereplő elrendezéssel. A csővezeték kiépítése után, annak eltakarása előtt nyomáspróbát kell végezni.

A szaniterek fajansz kialakításúak, hideg-meleg vizes csapteleppel.

### - szennyvíz elvezetés:

Az épület vizes berendezéseinek szennyvízelvezetése megfelelő keresztmetszetű pvc lefolyó csövekkel történik.

### - fűtési rendszer:

Az épület fűtése a kazán helyiségben elhelyezett fűtő rendszerű, kondenzációs gázkazánról történik. Az épület helyiségeinek fűtése radiátoros rendszerrel készül. A vezetékhálózat a falon kívül vezetett csővezeték beépítésével kerül kialakításra, a fűtési rendszer elosztása osztógyűjtőről történik. A fűtési rendszer szabályozása központi termosztáttal, illetve radiátoronként termosztatikus radiátorszeleppel lesz megoldva.

### - gázellátás:

Az épületben a gázkazán berendezést kell ellátni. A gázvezeték építéséhez gáz engedélyezési tervet kell készíteni és kivitelezés előtt az illetékes gázszolgáltatóval jóvá kell hagyatni.

### - csapadékvíz elvezetés:

Az épület tetőfelületéről levezetett csapadékvíz az ingatlanon belül elszikkasztásra kerül.

Debrecen, 2017. június hó

Ványi Zoltán  
okl. építészmérnök  
építész vezető tervező  
E-1-09-0222